



Lietuvos Respublikos kultūros ministerija
LIETUVOS LIAUDIES BUITIES MUZIEJUS

Biudžetinė įstaiga, J. Aisčio g. 2, Rumšiškės, LT-56335 Kaišiadorių r., tel. +370 687 07137, el. p. info@llbm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 190757221

Lietuvos Respublikos kultūros ministerijai

2023-03-16 Nr. SKM-

Siunčiama el. paštu:

dmm@lrkm.lt

I Gavimo data

DĖL PASTATO - ŪKINIO PASTATO PERDAVIMO VALDYTI PATIKĖJIMO TEISE

Lietuvos liaudies buities muziejaus (toliau – Muziejus) teritorijoje esantis muziejaus ekspонатas - (pastatas – ūkinis pastatas, unikalus Nr. 4900-1012-8013, esantis Kaišiadorių r. sav., Rumšiškės, L. Lekavičiaus g. 2), Muziejui nebuvo perduotas valdyti patikėjimo teise.

Prašome, vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsniu, parengti ir pateikti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą dėl valstybės valdomo nekilnojamojo turto, pastato-ūkinio pastato, esančio Kaišiadorių r. sav. Rumšiškių mstl. L. Lekavičiaus g. 2, unikalus Nr. 4900-1012-8013, perdavimo Lietuvos liaudies buities muziejui, į. k. 190757221, J. Aisčio g. 2, Rumšiškės, Kaišiadorių r., kurio likutinė vertė 6120 Eur. (nustatyta 2022-12-06) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Ūkinis pastatas 1972 metais buvo suprojektuotas ir pastatytas Lietuvos liaudies buities muziejaus teritorijoje, prižiūrimas, remontuojamas ir naudojamas pagal paskirtį (Ilgalaikio turto biudžetinėse įstaigose apskaitos inventorinė kortelė Nr. 37). Dabar planuojamas ūkinio pastato stogo remontas (susidėvėjusios čerpių dangos keitimas) ir saulės kolektorių ant stogo dangos įrengimas. Pagal vykdomo saulės kolektorių įrengimo projekto reikalavimus ūkinį pastatą muziejus turi valdyti patikėjimo teise.

PRIDEDAMA:

1. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos kopija, 8 lapai;
2. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija, 18 lapų;
3. Ilgalaikio turto biudžetinėse įstaigose apskaitos inventorinės kortelės kopija Nr. 37, 2 lapai;
4. Ekspонатų priėmimo akto Nr. 2 (1982 04 01) kopija, 1 lapas.

Direktorė

Gita Šapranauškaitė

**NEKILNOJAMOJO DAIKTO
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA**

Tomas: 1

Nekilnojamojo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**

Registro Nr.: **49/12788 (Žemės sklypas su statiniais)**

Adresas: **Kaišiadorių r. sav. Rumšiškių mstl. L. Lekavičiaus
g. 2**

Lapų skaičius: **8**

Tomo Nr. 1
Registro 49/12788

BYLOS TOMO VIDAUS APYRAŠAS

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento		Lapų skaič.	Bylos lapų numeriai	Pastabos
		Nr.	Data			
1	Statinio planas "STATINIŲ IŠDĖSTYMO PLANAS"	1	2022-12-06	2	1-2	
2	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS 1A FORMA	1	2022-12-06	3	3-5	
3	PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS 2A FORMA	1	2022-12-06	2	6-7	

Vidaus apyrašo lapų 7

Matininkė Ramunė Karpavičienė

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Statinių išdėstymo planas

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ramunė Karpavičienė, Vilnius, Lvivo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-12-13 12:13:46, Nr. 1148414876

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ramunė Karpavičienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ramunė Karpavičienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-12-13 12:13:46

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-12-13 12:14:02

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-25 09:37:29 – 2023-11-25 09:37:29

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 1

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-13 14:58:52)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Karpavičienė, 2022-12-13 14:58:52 RC-DSS

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvivo g. 25-101
 Matininkas(-ė) RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-205, kontaktinis adresas (-ai):
 Kaunas, Laisvės al. 32A, el. pašto adresas (-ai): Ramune.Karpaviciene@registrucentras.lt, tel.: + 370 37 787 815

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas Kaišiadorių r. sav. Rumšiškių mstl. L. Lekavičiaus g. 2
 Paskirtis Pagalbinio ūkio
 Pavadinimas Ūkio pastatas
 Žymėjimas plane III/p
 Kadastro duomenų nustatymo data 2022-12-06 Žemės sklypo kadastro Nr. 4950/0004:18
 Statybos būklė Unikalus numeris 4900-1012-8013
 Pastaba šildymo būdas: kietu, skystu kuru, elektra.

Statinio kategorija:		Sienos:	Plytos
Statybos pradžios metai:	1972	Perdanga:	Medis
Statybos pabaigos metai:	1972	Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Rekonstravimo pradžios metai:		Stogo danga:	Keramika
Rekonstravimo pabaigos metai:		Išorės apdaila:	Molis
Kap. remonto pradžios metai:		Pertvaros:	Plytos
Kap. remonto pabaigos metai:		Grindys:	Monolitinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Langai:	Mediniai
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Papr. remonto pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Tinkas
Papr. remonto pabaigos metai:		Šildymas:	Viet. šild. sistema
Baigtumo procentas: %	100	Vandentiekis:	Vietinis vandentiekis
Aukštų skaičius:	1	Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas
Tūris: kub. m	706	Dujos:	Nėra
Užstatytas plotas: kv. m	261	Elektra:	Yra
Plotas bruto: kv. m	261	Koordinatė X:	6082129
Pamatai:	Betonas	Koordinatė Y:	512745



* 1 1 4 8 4 2 1 2 8 6 *

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

Žymėjimas	II1/p		
Pavadinimas	Ūkio pastatas		
Statybos pradžios metai:	1972	Tūris: kub. m	706
Statybos pabaigos metai:	1972	Pamatai:	Betonas
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Plytos
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Medis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Šlaitinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Keramika
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išorės apdaila:	Molis
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Plytos
Papr. remonto pradžios metai:		Grindys:	Monolitinės
Papr. remonto pabaigos metai:		Langai:	Mediniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštų skaičius:	1	Vidaus apdaila:	Tinkas

Matininkė

RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ



* 1 1 4 8 4 2 1 2 8 6 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ramunė Karpavičienė, Vilnius, Lvivo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-12-13 12:13:46, Nr. 1148421286

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ramunė Karpavičienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ramunė Karpavičienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-12-13 12:13:46

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-12-13 12:14:00

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-25 09:37:29 – 2023-11-25 09:37:29

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-13 14:58:10)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Karpavičienė, 2022-12-13 14:58:10 RC-DSS



* 1 1 4 8 4 2 1 2 8 6 *

Valstybės įmonė Registrų centras, kodas: 124110246, adresas: Vilnius, Lvivo g. 25-101
Matininkas(-ė) RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ, kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-M-205, kontaktinis adresas (-ai): Kaunas, Laisvės al. 32A, el. pašto adresas (-ai):
Ramune.Karpaviciene@registrucentras.lt, tel.: + 370 37 787 815

PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ VERČIŲ NUSTATYMAS

Adresas Kaišiadorių r. sav. Rumsiškių msfl. L. Lekavičiaus g. 2
Unikalus numeris 4900-1012-8013
Vertės nustatymo data 2022-12-06

Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Įkainojimo pagrindas	Vidutinė vieneto statybos vertė po indeksavimo, Eur	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Eur	Nusidėvėjimas %	Atkūriamoji vertė, Eur	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Eur
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
III/p	Ūkio pastatas	1.2	kub. m	706	Modelis:21940	96	67800	60	27100		6120
III/p	Ūkio pastatas	1.2	kub. m	706	NTK 2022-2.7.1	95.68		60			

Matininkė

RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ



* 1 1 4 8 4 2 1 2 8 7 *

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

I. Dokumento pavadinimas (antraštė) Pagrindinio pastato ir jo dalių įkainojimas (perkainojimas)

II. Dokumento sudarytojas (-ai)

Ramunė Karpavičienė, Vilnius, Lvivo g. 25-101

III. Dokumento registracijos data ir numeris 2022-12-13 12:13:46, Nr. 1148421287

IV. Pasirašymas

Parašo paskirtis: pasirašymas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos Ramunė Karpavičienė, Matininkė, Valstybės įmonė Registrų centras

Sertifikatas išduotas: Ramunė Karpavičienė

Parašo sukūrimo data ir laikas: 2022-12-13 12:13:46

Parašo formatas: XAdES-BASELINE-T

Laiko žymoje nurodytas laikas: 2022-12-13 12:13:58

Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją: RCSC IssuingCA

Sertifikato galiojimo laikas 2021-11-25 09:37:29 – 2023-11-25 09:37:29

V. Pagrindinio dokumento priedų skaičius – 0

VI. Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius – 0

VII. Pridedami dokumentai: nėra priedų

VIII. Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo ADOC-V1.0

IX. Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas
RC-DSS

X. Elektroninio dokumento grupė BeDOC

XI. Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)

Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2022-12-13 14:58:34)

XII. Papildomi metaduomenys

Nuorašą suformavo R.Karpavičienė, 2022-12-13 14:58:34 RC-DSS



* 1 1 4 8 4 2 1 2 8 7 *



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-02-15 15:30:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **49/12788**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1998-12-17**
Adresas: **Kaišiadorių r. sav., Rumšiškės, L. Lekavičiaus g. 2**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4950-0004-0018**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4950/0004:18 Rumšiškių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo plotas: **175.4753 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **45.0246 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **45.0246 ha**
Miško žemės plotas: **93.8145 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **94.2638 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-04-02**
Kelių plotas: **5.9710 ha**
Užstatyta teritorija: **23.7149 ha**
Vandens telkinių plotas: **1.3132 ha**
Kitos žemės plotas: **5.6371 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **45.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **4234000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-10-07**
- 2.2. **Pastatas - Gyvenamasis namas (Monopolis)**
Aprašymas / pastabos: **Su terasa 15,57 kv.m pažymėta T**
Unikalus daikto numeris: **4400-5006-2840**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
Žymėjimas plane: **26A1m**
Statybos pradžios metai: **1988**
Statybos pabaigos metai: **1988**
Papr. remonto pradžios metai: **2000**
Papr. remonto pabaigos metai: **2000**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **154.59 kv. m**
Naudingas plotas: **154.59 kv. m**
Gyvenamasis plotas: **107.81 kv. m**
Tūris: **617 kub. m**
Užstatytas plotas: **142.00 kv. m**
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
Kambarių skaičius: **7**
Koordinatė X: **6081138**
Koordinatė Y: **512287**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **117000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**
Atkuriamoji vertė: **63300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2018-04-23**
Vidutinė rinkos vertė: **23100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-04-23**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-04-23**

2.3.

Pastatas - Arbatinė iš Šeduvos

Unikalus daikto numeris: **4400-2094-9858**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**

Žymėjimas plane: **24M1m**

Statybos pradžios metai: **1987**

Statybos pabaigos metai: **1987**

Rekonstravimo pradžios metai: **2006**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2006**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Rąstai**

Stogo danga: **Gontai**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **282.83 kv. m**

Pagrindinis plotas: **109.49 kv. m**

Tūris: **1285 kub. m**

Užstatytas plotas: **310.00 kv. m**

Koordinatė X: **6081222**

Koordinatė Y: **512365**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **226000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **16 %**

Atkuriamoji vertė: **190000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2018-04-23**

Vidutinė rinkos vertė: **34200 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-04-23**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-04-23**

2.4.

Pastatas - Josvainių Karčiama

Unikalus daikto numeris: **4400-5006-2850**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**

Žymėjimas plane: **27M1m**

Statybos pradžios metai: **1968**

Statybos pabaigos metai: **1968**

Papr. remonto pradžios metai: **2004**

Papr. remonto pabaigos metai: **2004**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Krosninis šildymas**

Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Rąstai**

Stogo danga: **Skiedros**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **433.50 kv. m**

Pagrindinis plotas: **256.35 kv. m**

Tūris: **1504 kub. m**

Užstatytas plotas: **436.00 kv. m**

Koordinatė X: **6080471**

Koordinatė Y: **512269**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **257000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **64 %**

Atkuriamoji vertė: **92600 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios

vertės nustatymo data: **2018-04-23**

Vidutinė rinkos vertė: **48300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-04-23**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-04-23**

2.5.

Pastatas - Špitolė iš Luokės

Unikalus daikto numeris: **4400-5065-8110**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**

Žymėjimas plane: **28C1m**

Statybos pradžios metai: **1987**

Statybos pabaigos metai: **1988**

Statinio kategorija: **Neypatingasis**

- Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Rąstai**
 Stogo danga: **Gontai**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **255.80 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **153.56 kv. m**
 Tūris: **783 kub. m**
 Užstatytas plotas: **290.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6081129**
 Koordinatė Y: **512347**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **103000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**
 Atkuriamoji vertė: **52300 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2018-08-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **11800 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-08-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-08-01**
- 2.6. **Pastatas - Gyvenamasis - prekybinis pastatas iš Žeimelio**
- Unikalus daikto numeris: **4400-5240-4016**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Žymėjimas plane: **29C1p**
 Statybos pradžios metai: **1982**
 Statybos pabaigos metai: **1982**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **207.52 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **169.83 kv. m**
 Tūris: **728 kub. m**
 Užstatytas plotas: **149.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6081146**
 Koordinatė Y: **512347**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **150000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**
 Atkuriamoji vertė: **105000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2019-05-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **15400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-05-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-17**
- 2.7. **Pastatas - Dvigalė pirtis**
- Unikalus daikto numeris: **4400-5616-3565**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Paslaugų**
 Žymėjimas plane: **30L1m**
 Statybos pradžios metai: **1982**
 Statybos pabaigos metai: **1982**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Rąstai**
 Stogo danga: **Skiedros**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **62.64 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **47.51 kv. m**
 Tūris: **176 kub. m**
 Užstatytas plotas: **75.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6081569**

- Koordinatė Y: **512611**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **44000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **66 %**
 Atkuriamoji vertė: **15000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2021-02-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **7370 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-02-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-02-11**
- 2.8. **Pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4970-3246**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-03-21**
- 2.9. **Pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4970-3250**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
 Statusas: **Formuojamas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-03-21**
- 2.10. **Pastatas - Gyvenamasis prekybinis namas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-2094-8809**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
 Žymėjimas plane: **22C2m**
 Statybos pradžios metai: **2006**
 Statybos pabaigos metai: **2010**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Rąstai**
 Stogo danga: **Skiedros**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **233.23 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **201.19 kv. m**
 Tūris: **782 kub. m**
 Užstatytas plotas: **135.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6081190**
 Koordinatė Y: **512378**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **123000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **123000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2010-10-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **12900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-01-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-11**
- 2.11. **Pastatas - Ūkio pastatas-daržinė**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1757-2655**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **211ž**
 Statybos pradžios metai: **1973**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **835 kub. m**
 Užstatytas plotas: **288.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6082188**
 Koordinatė Y: **512762**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30120 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
 Atkuriamoji vertė: **12106 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**

Vidutinė rinkos vertė: **4171 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.12. **Pastatas - Ūkio pastatas-garažas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1757-2699**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **3I1p**
 Statybos pradžios metai: **1978**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **1430 kub. m**
 Užstatytas plotas: **328.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6082172**
 Koordinatė Y: **512795**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **114690 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
 Atkuriamoji vertė: **73563 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **11179 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.13. **Pastatas - Ūkio pastatas-stalių dirbtuvės**

Unikalus daikto numeris: **4400-1757-2711**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **4I1p**
 Statybos pradžios metai: **1973**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **1056 kub. m**
 Užstatytas plotas: **341.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6082134**
 Koordinatė Y: **512795**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **88624 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
 Atkuriamoji vertė: **51552 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **9963 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.14. **Pastatas - Ūkio pastatas-eksponatų saugykla**

Unikalus daikto numeris: **4400-1757-2744**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **5I1p**
 Statybos pradžios metai: **1982**
 Statybos pabaigos metai: **1982**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **3228 kub. m**
 Užstatytas plotas: **787.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6082052**
 Koordinatė Y: **512760**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **271084 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**

Atkuriamoji vertė: **187095 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **29831 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.15. **Pastatas - Ūkio pastatas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1757-2777**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **6I1p**
 Statybos pradžios metai: **1976**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **197 kub. m**
 Užstatytas plotas: **82.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6082034**
 Koordinatė Y: **512782**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22301 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
 Atkuriamoji vertė: **13844 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **1914 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.16. **Pastatas - Ūkio pastatas-lentpjuvė**

Unikalus daikto numeris: **4400-1757-2788**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **7I1ž**
 Statybos pradžios metai: **1996**
 Statybos pabaigos metai: **1996**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Medis su karkasu**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **154 kub. m**
 Užstatytas plotas: **58.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6082082**
 Koordinatė Y: **512790**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6603 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**
 Atkuriamoji vertė: **4286 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2010-10-11**
 Vidutinė rinkos vertė: **947 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-10-11**

2.17. **Pastatas - Ūkio pastatas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1757-2811**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **8I1p**
 Statybos pradžios metai: **1976**
 Statybos pabaigos metai: **1976**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **87 kub. m**
 Užstatytas plotas: **30.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6082197**

Koordinatė Y: **512732**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10803 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**
 Atkuriamoji vertė: **6690 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **715 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.18. **Pastatas - Ūkinių vartų sargybinė**

Unikalus daikto numeris: **4400-1757-2866**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **9H1p**
 Statybos pradžios metai: **1973**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **8.54 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **8.54 kv. m**
 Tūris: **54 kub. m**
 Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6082181**
 Koordinatė Y: **512592**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12425 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **42 %**
 Atkuriamoji vertė: **7212 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **1153 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.19. **Pastatas - Ūkio pastatas**

Aprašymas / pastabos: **Šildymo būdas: kietu, skystu kuru, elektra.**
 Unikalus daikto numeris: **4900-1012-8013**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **1I1/p**
 Statybos pradžios metai: **1972**
 Statybos pabaigos metai: **1972**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **706 kub. m**
 Užstatytas plotas: **261.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6082129**
 Koordinatė Y: **512745**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **67800 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**
 Atkuriamoji vertė: **27100 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2022-12-06**
 Vidutinė rinkos vertė: **6120 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-12-06**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-12-06**

2.20. **Pastatas - Tualetas 4 vietų**

Unikalus daikto numeris: **4400-1757-2922**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **10H1p**
 Statybos pradžios metai: **1983**
 Statybos pabaigos metai: **1983**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **24.56 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **24.56 kv. m**
 Tūris: **87 kub. m**
 Užstatytas plotas: **36.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6081214**
 Koordinatė Y: **512308**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **44312 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
 Atkuriamoji vertė: **34175 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **5445 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.21. **Pastatas - Požeminis tualetas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1757-2955**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **11H1p**
 Statybos pradžios metai: **1983**
 Statybos pabaigos metai: **1983**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **48.49 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **44.71 kv. m**
 Tūris: **269 kub. m**
 Užstatytas plotas: **89.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6080495**
 Koordinatė Y: **512340**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **72695 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**
 Atkuriamoji vertė: **47208 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **7559 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **Automobilių stovėjimo aikštelė b1**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1757-3052**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **b1**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **216925 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
 Atkuriamoji vertė: **108608 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **17348 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **Automobilių stovėjimo aikštelė b2**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1757-3022**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **b2**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **95285 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
 Atkuriamoji vertė: **47787 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **7617 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.24. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **Automobilių stovėjimo aikštelė b3**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1757-3085**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Žymėjimas plane: **b3**
 Statybos pabaigos metai: **1974**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49815 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **50 %**
 Atkuriamoji vertė: **24907 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Vidutinė rinkos vertė: **3997 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-17**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-17**

2.25. **Kiti inžineriniai statiniai - Apžvalgos bokštas**
 Aprašymas / pastabos: **Aukštis H=15m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0864-8779**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pradžios metai: **2006**
 Statybos pabaigos metai: **2007**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10571 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **10571 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios
 vertės nustatymo data: **2007-09-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **10571 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-09-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-09-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4900-1012-8013, aprašytas p. 2.19.**
 Įregistravimo pagrindas: **2002-07-12 Kitas dokumentas Nr. 37**
 Įrašas galioja: **Nuo 2023-02-14**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5616-3565, aprašytas p. 2.7.**
 Įregistravimo pagrindas: **2021-02-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-14**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5240-4016, aprašytas p. 2.6.**
 Įregistravimo pagrindas: **1999-04-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-10-30**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5065-8110, aprašytas p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **1983-12-14 Statinio individualus projektas Nr. S-230-30**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-01**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2094-8809, aprašytas p. 2.10.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-634**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-08**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5006-2850, aprašytas p. 2.4.**

[registravimo pagrindas: **1974-06-12 Perdavimo - priėmimo aktas**
[rašas galioja: **Nuo 2018-07-05**

4.7.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5006-2840, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-2094-9858, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: **2010-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-634**
[rašas galioja: **Nuo 2018-05-18**

4.8.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1757-2655, aprašytas p. 2.11.**
pastatas Nr. 4400-1757-2699, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 4400-1757-2711, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-1757-2744, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-1757-2777, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-1757-2811, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-1757-2866, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-1757-2922, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-1757-2955, aprašytas p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3022, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3052, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3085, aprašyti p. 2.24.

[registravimo pagrindas: **2011-11-21 Įsakymas Nr. ĮV-714**
[rašas galioja: **Nuo 2011-12-20**

4.9.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1757-2788, aprašytas p. 2.16.**

[registravimo pagrindas: **2011-03-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. DSU-1336**
2011-11-21 Įsakymas Nr. ĮV-714

[rašas galioja: **Nuo 2011-12-20**

4.10.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0864-8779, aprašyti p. 2.25.**

[registravimo pagrindas: **2007-10-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
[rašas galioja: **Nuo 2008-02-22**

4.11.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **1998-12-15 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 04-7459**
[rašas galioja: **Nuo 1998-12-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-01****6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Lietuvos liaudies buities muziejus, a.k. 190757221**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5616-3565, aprašytas p. 2.7.**

[registravimo pagrindas: **2021-02-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**

[rašas galioja: **Nuo 2021-03-14**

6.2.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Lietuvos liaudies buities muziejus, a.k. 190757221**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5240-4016, aprašytas p. 2.6.**[registravimo pagrindas: **1999-04-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4**[rašas galioja: **Nuo 2019-10-30**

6.3.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Lietuvos liaudies buities muziejus, a.k. 190757221**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5065-8110, aprašytas p. 2.5.**[registravimo pagrindas: **1983-12-14 Statinio individualus projektas Nr. S-230-30**[rašas galioja: **Nuo 2019-02-01**

6.4.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Lietuvos liaudies buities muziejus, a.k. 190757221**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2094-8809, aprašytas p. 2.10.**
[registravimo pagrindas: **2010-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-634**
[rašas galioja: **Nuo 2019-01-08**

6.5.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Lietuvos liaudies buities muziejus, a.k. 190757221**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5006-2850, aprašytas p. 2.4.**
[registravimo pagrindas: **1974-06-12 Perdavimo - priėmimo aktas**
[rašas galioja: **Nuo 2018-07-05**

6.6.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Lietuvos liaudies buities muziejus, a.k. 190757221**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5006-2840, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-2094-9858, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: **2010-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-634**
[rašas galioja: **Nuo 2018-05-18**

6.7.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Lietuvos liaudies buities muziejus, a.k. 190757221**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0864-8779, aprašyti p. 2.25.**
[registravimo pagrindas: **2012-06-19 Įsakymas Nr. V-33**
2012-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
[rašas galioja: **Nuo 2012-09-12**

6.8.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Lietuvos liaudies buities muziejus, a.k. 190757221**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1757-2655, aprašytas p. 2.11.**
pastatas Nr. 4400-1757-2699, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 4400-1757-2711, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-1757-2744, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-1757-2777, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-1757-2811, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-1757-2866, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-1757-2922, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-1757-2955, aprašytas p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3022, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3052, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3085, aprašyti p. 2.24.
[registravimo pagrindas: **2011-11-21 Įsakymas Nr. IV-714**
[rašas galioja: **Nuo 2011-12-20**

6.9.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Lietuvos liaudies buities muziejus, a.k. 190757221**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1757-2788, aprašytas p. 2.16.**
[registravimo pagrindas: **2011-03-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. DSU-1336**
2011-11-21 Įsakymas Nr. IV-714
[rašas galioja: **Nuo 2011-12-20**

6.10.

Kelio servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **1998-12-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 04-7459**
Aprašymas: **Teisė naudotis keliu į esančią sodybą**
[rašas galioja: **Nuo 1998-12-17**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **VALDAS RIMAVIČIUS, gim. 1966-01-22**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5616-3565, aprašytas p. 2.7.**
[registravimo pagrindas: **2021-05-28 Nuomos sutartis Nr. 48**
2021-05-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
Plotas: **62.64 kv. m**
[rašas galioja: **Nuo 2021-06-02**
Terminas: **Nuo 2021-05-28 iki 2026-05-28**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **UAB "Raelis", a.k. 304245167**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5006-2850, aprašytas p. 2.4.**
[registravimo pagrindas: **2019-01-23 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2**
2019-01-23 Nuomos sutartis Nr. 2019-41
Plotas: **353.75 kv. m**
Aprašymas: **Patalos nuo 1-1 iki 1-11**
[rašas galioja: **Nuo 2019-02-01**
Terminas: **Iki 2023-07-31**

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: **Viešoji įstaiga Rumšiškių muziejaus dvaro akademija, a.k. 158982479**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5006-2840, aprašytas p. 2.2.**
[registravimo pagrindas: **2019-01-04 Nuomos sutartis Nr. 2019-40**
2019-01-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
[rašas galioja: **Nuo 2019-01-15**
Terminas: **Nuo 2019-01-09 iki 2023-07-31**

7.4. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**
Aprašymas: **2014-12-15 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-KP-378**
[rašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

7.5.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **Lietuvos liaudies buities muziejus, a.k. 190757221**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **1998-12-16 Panaudos sutartis Nr. PN49/98-0406**
2017-05-09 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 6SUN-41-(14.6.59.)
Plotas: **175.4753 ha**
Aprašymas: **Neterminuotai**
[rašas galioja: **Nuo 2017-05-22**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 [rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.7. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Gruntinių geodezinių ženklų apsaugos zonos (VII skyrius, šeštasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 [rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.8. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 [rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.9. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 [rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.10. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
 [registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 [rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ
 Daiktas: **pastatas Nr. 4900-1012-8013, aprašytas p. 2.19.**
 [registravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-205**
2022-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: **Nuo 2023-02-13**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4900-1012-8013, aprašytas p. 2.19.**
 [registravimo pagrindas: **2002-07-12 Kitas dokumentas Nr. 37**
2022-12-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: **Nuo 2023-02-13**

10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5616-3565, aprašytas p. 2.7.**
 [registravimo pagrindas: **2021-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-02-24 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: **Nuo 2021-03-12**

10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5616-3565, aprašytas p. 2.7.**
 [registravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-205**
2021-02-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: **Nuo 2021-03-12**

10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

- Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5240-4016, aprašytas p. 2.6.**
[registravimo pagrindas: **1982-01-01 Statinio statybos vietai pritaikytas tipinis projektas Nr. K-230**
2019-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2019-10-25**
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5240-4016, aprašytas p. 2.6.**
[registravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-205**
2019-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2019-10-25**
- 10.7. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1757-2744, aprašytas p. 2.14.**
[registravimo pagrindas: **2019-06-03 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSPR-26-190603-00003**
Aprašymas: **Paprastasis remontas**
[rašas galioja: **Nuo 2019-06-03**
- 10.8. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5065-8110, aprašytas p. 2.5.**
[registravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-205**
2018-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2019-02-01**
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5065-8110, aprašytas p. 2.5.**
[registravimo pagrindas: **1983-12-14 Statinio individualus projektas Nr. S-230-30**
2018-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2019-02-01**
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VILIJA MAŽULAITYTĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2094-8809, aprašytas p. 2.10.**
[registravimo pagrindas: **2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-673**
2010-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2019-01-08**
- 10.11. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-2094-8809, aprašytas p. 2.10.**
[registravimo pagrindas: **2010-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2010-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-634
[rašas galioja: **Nuo 2019-01-08**
- 10.12. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5006-2850, aprašytas p. 2.4.**
[registravimo pagrindas: **1974-06-12 Perdavimo - priėmimo aktas**
2018-04-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2018-07-05**
- 10.13. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5006-2850, aprašytas p. 2.4.**
[registravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-205**
2018-04-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2018-07-05**
- 10.14. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RAMUNĖ KARPAVIČIENĖ
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5006-2840, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-2094-9858, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-205**
2018-04-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2018-05-18**
- 10.15. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5006-2840, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-2094-9858, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: **2010-12-30 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-634**
2018-04-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2018-05-18**
- 10.16. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4970-3246, aprašytas p. 2.8.**
[registravimo pagrindas: **2018-03-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-26-180321-00014**

Aprašymas: **Nauja statyba**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-21**

10.17. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4970-3250, aprašytas p. 2.9.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-03-21 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-26-180321-00014**

Aprašymas: **Nauja statyba**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-21**

10.18. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1757-2788, aprašytas p. 2.16.**
 Įregistravimo pagrindas: **2011-03-28 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. DSU-1336**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-19**

10.19. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
V. Sankauskienės IĮ, a.k. 300065143
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1757-2788, aprašytas p. 2.16.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-10-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-673**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-19**

10.20. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
V. Sankauskienės IĮ, a.k. 300065143
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1757-2655, aprašytas p. 2.11.**
pastatas Nr. 4400-1757-2699, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 4400-1757-2711, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-1757-2744, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-1757-2777, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-1757-2811, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-1757-2866, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-1757-2922, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-1757-2955, aprašytas p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3022, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3052, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3085, aprašyti p. 2.24.
 Įregistravimo pagrindas: **2008-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-19**

10.21. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1757-2655, aprašytas p. 2.11.**
pastatas Nr. 4400-1757-2699, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 4400-1757-2711, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-1757-2744, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-1757-2777, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-1757-2811, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-1757-2866, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-1757-2922, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-1757-2955, aprašytas p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3022, aprašyti p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3052, aprašyti p. 2.22.
kiti statiniai Nr. 4400-1757-3085, aprašyti p. 2.24.
 Įregistravimo pagrindas: **2008-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2011-11-21 Įsakymas Nr. IV-714
 Įrašas galioja: **Nuo 2011-12-19**

10.22. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**
 Leidimą išdavė: **Kaišiadorių rajono savivaldybės administracija, a.k. 188773916**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4950-0004-0018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2009-04-29 Statybos leidimas Nr. 41-STI(P)**
 Aprašymas: **Projekto pasikeitimas.**
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-06-02**

10.23. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0864-8779, aprašyti p. 2.25.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-09-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-02-20**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100078739**
 Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Kaišiadorių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-261**
 Įregistravimo data: **2021-10-29**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **174 kv. m, nuo 2023-02-01**

- 11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100078726**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Kaišiadorių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-261**
[registravimo data: **2021-10-29**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **106 kv. m, nuo 2023-02-01**
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100088650**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Kaišiadorių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-261**
[registravimo data: **2021-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **150 kv. m, nuo 2023-02-01**
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100082348**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Kaišiadorių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-261**
[registravimo data: **2021-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1894 kv. m, nuo 2023-02-01**
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100074960**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Kaišiadorių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-261**
[registravimo data: **2021-10-28**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **566 kv. m, nuo 2023-02-01**
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100341368**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-03-01 Telia tinklo apsaugos zonos planas Kaišiadorių r. savivaldybėje Nr. 3-119**
[registravimo data: **2022-03-13**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **159 kv. m, nuo 2023-02-01**
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100087043**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Kaišiadorių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-261**
[registravimo data: **2021-11-04**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **28 kv. m, nuo 2023-02-01**

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Žemės sklypo ribos nesiderina su gretimo žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 4950/7001:12, ribomis. Žemės sklypo planas turi būti tikslinamas (NŽT teritorinio skyriaus vedėjo 2011-10-14 raštas Nr. 6SD-(14.6.7)-1490.

13. Kita informacija: įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vidurio Lietuvos klientų aptarnavimo centro Kauno 1 klientų aptarnavimo grupės vyriausioji specialistė

LAIMUTĖ MAŽEIKIENĖ



**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
TURTO REGISTRŲ TVARKYMO TARNYBOS
NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DEPARTAMENTO
VILNIAUS SKYRIUS**

Pareiškėjas (-ai):

Lietuvos liaudies buities muziejus

Į 2023-02-02 Nr. 34318872

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO TVARKYTOJO TERITORINIO REGISTRATORIAUS
SPRENDIMAS PRAŠYMĄ ATMESTI**

Nr.
Vilnius

Išnagrinėjus Jūsų 2023-02-02 prašymą (Paslaugų apskaitos sistemoje prašymas įregistruotas Nr. 34318872) Nekilnojamojo turto registre įregistruoti Lietuvos Respublikos nuosavybės teises ir Lietuvos liaudies buities muziejaus patikėjimo teises į nekilnojamąjį daiktą (unikalus Nr. 4900-1012-8013), Kaišiadorių r. sav., Rumšiškės, L. Lekavičiaus g. 2, bei pateiktus dokumentus (2023-01-06 įgaliojimą Nr. SĮV-03, 1982-04-01 eksponatų priėmimo aktą Nr. 2, 1982-04-01 eksponatų priėmimo aktą Nr. 2, 2002-07-12 ilgalaikio turto biudžetinėse įstaigose inventorinę kortelę Nr. 37), nuspręsta Jūsų prašymą tenkinti dalinai, įregistruojant Lietuvos Respublikos nuosavybės teises į minėtą daiktą.

Prašymą įregistruoti kitas daiktines teises nuspręsta atmesti, kadangi pateikti dokumentai nepatvirtina pareiškėjo patikėjimo teisės atsiradimo į aukščiau nurodytą ūkinį pastatą.

Nekilnojamojo turto registro įstatymo 23 straipsnio 2 dalis numato, kad kartu su prašymu turi būti pateikiami dokumentai, patvirtinantys prašomų įregistruoti daiktinių teisių atsiradimą. Civilinio kodekso 4.108 straipsnyje nurodyta, kad turto patikėjimo teisės atsiradimo pagrindas gali būti įstatymas, administracinis aktas, sutartis, testamentas, teismo sprendimas. Atsižvelgiant į tai, turi būti pateikti dokumentai, patvirtinantys Lietuvos liaudies buities muziejaus patikėjimo teisės atsiradimą.

Sprendimo priėmimo pagrindas: Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 26 straipsnio 3 dalies 2 punktas, 29 straipsnio 7 punktas.

Sprendimas Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 30 ir 31 straipsnių nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo sprendimo priėmimo dienos gali būti skundžiamas Centrinio registratoriaus ginčų nagrinėjimo komisijai (Vilnius, Lvivo g. 25-101, 09320) išankstinio ginčų nagrinėjimo ne teismo tvarka. Centrinio registratoriaus ginčų nagrinėjimo komisijai paduoto skundo forma ir turinys turi atitikti Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo 24 straipsnio nustatytus reikalavimus.

Sprendimą parengė

Vilniaus 6 Nekilnojamojo turto registro duomenų
tvarkymo grupės registratorė ekspertė

Akvilė Dib

Sprendimą priėmė

Vilniaus 6 Nekilnojamojo turto registro duomenų
tvarkymo grupės vadovė

Jūratė Povilaitienė

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Valstybės įmonė Registrų Centras
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl informacijos pateikimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-02-15 Nr. SP-22924 (4.55 Mr)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Piliečiai
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimutė Mažeikienė Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-15 15:49
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-02-15 15:49
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2022-08-17 12:56 - 2024-08-16 12:56
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dokumentų valdymo sistema RC E.SD (2) Sisteminis
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-02-15 21:59
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-02-15 21:59
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-06-28 09:54 - 2024-06-27 09:54
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	34318872 neregistruoti patikėjimo_ (002).docx.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20230214.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2023-02-17)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2023-02-17 nuorašą suformavo Marta Jakubavičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

ILGALAIKIO TURTO BIUDZETINĖSE ĮSTAIGOSE APSKAITOS INVENTORINĖ KORTELĖ Nr. 37

(mašinoms, įrengimams, instrumentams, gamybiniam ir ūkio inventoriui)

Pagalbinis pastatoras - tvartas (restauracinis d-ris)

buvis eksponatas LBM-35124

(objekto pavadinimas ir paskirtis)

Pasas	Fabrizo numeris	Išleidimo (pagami- nimo) data	Perdavus eksploatuoti akto data ir numeris	Inventorinis numeris	Sintetinė sąskaita	Analitinės sąskaitos kodas	Pirminė vertė	Susidėvėjimas, Lt	
brėzinys Nr., modelis, tipas, markė								pagal išgijimo dokumen- tus	metinis
<u>15/p</u>		<u>1973</u>	<u>2002 08 19</u>	<u>100035</u>	<u>01</u>	<u>(010)</u>	<u>30182</u>		<u>513</u>

75

Pažymėta apie visišką nurašymą

Apie daikto užpajama- vimą pažymėta		buhalterinis įrašas		buhalterinis įrašas		nurašymo priežastis	
data	Nr.	data	Nr.	data	Nr.		
<u>2002 08 31</u>	<u>9 m/s</u>						

Rekonstrukcija, modernizac.			Kapitalinis remontas								
buhalterinis įrašas			buhalterinis įrašas								
data	Nr.	suma	data	Nr.	suma	data	Nr.	suma	data	Nr.	suma

Važtaraštis		Objekto vidaus perkėlimai			
data	Nr.	Kur	Važtaraštis		Kur
aktas 02.08.19	1	šilto sk. ved. į gyvenamąjį			
2006-05-31		J. Banys			
2011-05-17		D. Jociūnas			

Trumpa objekto (daikto) individuali charakteristika

Zymių, apibūdinančių objektą, pavadinimas	Pagrindinis objektas	Svarbiausi įtaisai ir įrengimai, priklausantys pagrindiniam objektui			
		pavadinimas	pavadinimas	pavadinimas	pavadinimas
Šalutiniai - betonas	15'p				
Siėnos - plytų mūras	plotas 264 m ²				
Perdangos medinės	žalis 766 m ³				
Stogas - molinių cerpių					
Įsiba antuota molis					
Klojamas plytų mūras					
Grūdų betonai, centos					
Sanos durys medinės					
Sildymo šiluminiai					
vidiniai kanalizaciniai					
Elektra - gra					

Kortelę užpildžiau 2002 m.

lipor

mėn. 12 d.

Vyr. buhalterė

Irena Baniene

(pareigos, parašas, vardas, pavardė)

[Signature]



KOPIJU TIKRA

T. VIRTINU:

Muziejaus direktorius

1982 m.

04

mėn. 01 d.

Eksponatų priėmimo aktas Nr. 2

Mes, žemiau pasirašę

pareigos, pavardė, vardas ir t. v.)

ir

(įstaiga, pavardė, vardas ir tėvo vardas, pareigos

bei adresas asmens parduodančio eksponatus)

...m. mėn. d. surašėme šį aktą trim egzemplioriais apie tai, kad pirmasis priėmė, o antasis perdavė į muziejų pastoviam (laikinam) saugojimui šiuos muziejinės reikšmės daiktus:

EL.Nr.	Daikto pavadinimas	Stovis	Kiekis	Kaina	Suma	Pastaba
21.	Sienuas (muziejų - bazinėje sodyboje) statytas 1937 m. Atkeltas 1975 m. iš Pa- nevėžio raj. Vėlžio ap. Vėnšlaviškių k. Grybais- kės Mykolo, stano, so- dybos. Sienuas mech- nis; 9,5 m ilgio, 7,0 m pločio, 2,4 m aukščio; susideda iš 2 patalpų; stogas stiegius.	geras	1	2150,-	2150,-	35 123
22.	Traktas (muziejų - bazinėje sodyboje). Statytas 19 ap. b. - 20 a. pr. Muziejų statytas 1973 m. pagal Pakruo- jo raj. šiltnamio ap. Rūponių k. traktų rekonstrukcijos projekto. Traktas mūri- nis; 30 m ilgio, 9,0 m pločio, 2,6 m aukščio; susideda iš 13 patalpų; stogas stiegius.	geras	1	muziejų statytas iš naujų me- talinių		35 124

Viso pagal aktą priimta

daiktų.

Priėmė

Saugojimui priėmiau

Perdavė

KOPIJU TIKRA

Administratorė
Rasa Markevičienė

2023-01-26

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos liaudies buities muziejus 190757221, Kaišiadorių r. sav., Rumšiškės, J. Aisčio g. 2
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PASTATO - ŪKINIO PASTATO PERDAVIMO VALDYTI PATIKĖJIMO TEISE
Dokumento registracijos data ir numeris	2023-03-16 Nr. SKM-14
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2023-03-16 Nr. G2-2271
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gita Šapranauskaitė, Direktorius, Administracija
Sertifikatas išduotas	GITA ŠAPRANAUSKAITĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-03-16 17:00:29 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-03-16 17:00:40 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2022-08-24 12:38:14 – 2024-08-23 12:38:14
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.71
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023-03-20 13:52:59)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023-03-20 13:53:00 DBSIS